

18 april 2023

Aanwezigen projectorganisatie:

Naam	Organisatie
Jonas Grütters, Projectleider IHP	Gemeente Rucphen
Judith Schrauwen, Communicatieadviseur Participatie	Gemeente Rucphen
Stefanie Melissen, Directeur Kindcentrum Vinkenbos	Borgesiusstichting
Rob van den Nieuwenhuijzen, hoofd bedrijfsvoering	Borgesiusstichting
Jos van der Linden, projectmanager	Laride
Gerard Vergouwen	VVR Architecten

Op dinsdagavond 18 april 2023 tussen 19.00 uur en 21.00 uur was er een inloopavond voor de uitbreiding van Kindcentrum Vinkenbos te Sprundel. Het doel van de inloopavond was om omwonenden en belangstellenden te informeren en vragen te beantwoorden. Maar ook om suggesties, tips en andere aandachtspunten van omwonenden en belangstellenden op te halen.

Goede opkomst

Naast alle ouders, hebben ruim 100 huishoudens die in de omgeving van Kindcentrum Vinkenbos wonen, eind maart een huis-aan-huis-brief met een uitnodiging voor de inloopavond ontvangen. De opkomst was goed en we zijn blij met de ongeveer 30 omwonenden en belangstellenden die zijn gekomen.



Presentatie scenariostudie

Tijdens de inloopavond wordt er een presentatie getoond aan de omwonenden en belangstellenden. De presentatie is een scenariostudie van de ontwerpvarianten en een planning van het proces. Van deze ontwerpen zijn grote tekeningen gemaakt en op borden aan de muur gehangen. Zie bijlagen van deze impressie. Omwonenden en belangstellenden konden langs de borden lopen, naast de borden stonden leden uit de projectorganisatie om een toelichting te geven en vragen te beantwoorden. Daarnaast werd men uitgenodigd om "tips" schriftelijk achter te laten op een groot vel papier.

Vragen en antwoorden

Naast veel positieve reacties waren er ook een paar opmerkingen en bruikbare tips. Op de volgende pagina vindt u een overzicht van de opmerkingen en gestelde vragen, inclusief antwoorden, die tijdens gesprekken zijn gemaakt.

Opmerkingen	Antwoord
Denk aan locatie bouwkeet, directie keet en opslag van materiaal	Een terecht advies. Bouwheer en projectmanager zullen bij de selectie, beoordeling van en toezicht op de uitvoerende partijen zeker oog hebben voor de bouwplaats inrichting en het veiligheids- en gezondheidsplan.
Waar parkeren bouwvakkers?	Tijdens de uitvoering zullen duidelijke afspraken met de uitvoerende partijen worden gemaakt over het parkeren van busjes en andere voertuigen. Uitgangspunt is dat overlast voor omwonenden tot een minimum beperkt dient te worden. Bovendien is het van belang dat de hoofdaannemer tijdig en volledig communiceert met omwonenden. Gemeente, bouwheer, projectmanager en toezichthouder zullen hier op toezien.
Park bij schoolplein betrekken (open verbinding maken)	De projectorganisatie bekijkt of er mogelijkheden zijn om naast de uitbreiding ook aandacht te besteden aan de (her)inrichting van het schoolplein.
Voetbalveld op speelplein (Johan Cruyff Court)	Bij een (her)inrichting van het schoolplein zal zeker aandacht zijn voor de voetballers onder de leerlingen.
Variant B is een goede keuze	
Bij variant A blijft het huidige schoolplein volledig in gebruik als speelterrein voor de kinderen. Bij de andere varianten gaat de uitbreiding ten koste van een deel van het schoolplein/speelterrein.	In alle varianten resteert er ruim voldoende speelterrein/schoolplein om aan de wettelijke eisen en de landelijk geldende kwaliteitskaders voor buitenruimte bij basisscholen te voldoen. Het behouden van voldoende speelruimte is één van de criteria die meewegen bij de keuze van een voorkeursscenario.
De visualisaties / 3D-beelden van variant B en variant C geven een goede indruk van de vorm en omvang van de uitbreiding. Variant B oogt wat minder massaal en lijkt beter bij het bestaande gebouw te passen.	Bij het beoordelen van de verschillende varianten wordt door de projectorganisatie niet alleen naar het beeld aan de buitenkant, maar nadrukkelijk ook naar de binnenkant van het kindcentrum gekeken. Hoe gaat het gebouw onderwijskundig en pedagogisch functioneren? Variant B heeft een meer centralere plattegrond, waarbij de extra lokalen duidelijk aansluiten bij het hart van het kindcentrum. Bij variant C worden de extra lokalen wat meer als een zelfstandige eenheid toegevoegd aan het gebouw. De verwachting is dat variant B een positievere impact heeft op de samenwerking binnen het kindcentrum.
Variant D heeft een grote impact op het aanzicht van het bestaande gebouw vanaf de Hertogstraat.	Dat is een criterium dat mee wordt gewogen bij de uiteindelijke keuze. Bovendien heeft de waarde van het bestaande gevelbeeld en een aanpassing daarvan consequenties voor de te volgen ruimtelijke procedure.
Opmerkingen t.a.v. Fatimapark	
Uitbreiding van grote bomen zou mooi zijn	Daar waar mogelijk nemen we deze wens mee bij de verdere uitwerking van de plannen.
Aanpassing/vernieuwing Fatimapark	De projectorganisatie staat positief tegenover

(betrekken bij Kindcentrum Vinkenbos)	het maken van een beheerplan voor het Fatimapark. Dat zal een samenwerking moeten zijn tussen vrijwilligers, omwonenden, gemeente, Molenstichting en andere belanghebbenden. **
Meer biodiversiteit	Zie ook het vorige antwoord. **
Onderhoudsplan bos (onderhoud uitvoeren door Sprundelse vrijwilligers)	Zie ook het vorige antwoord. **

Presentielijst

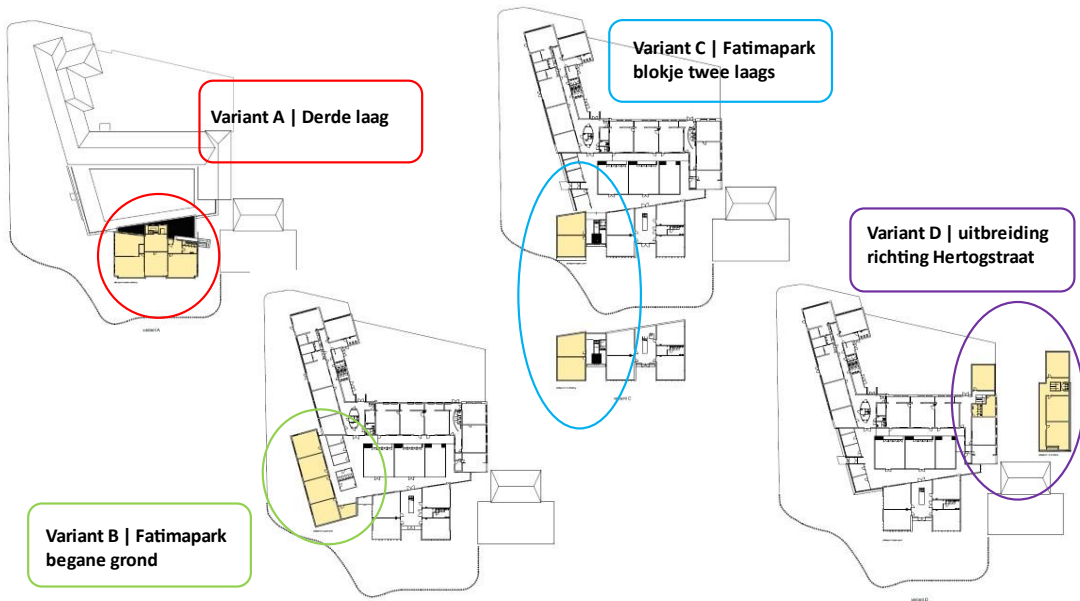
Iedereen werd gevraagd bij binnenkomst de presentielijst in te vullen. Het verslag van de inloopavond wordt aan alle aanwezigen en personen die zich per e-mail hadden aangemeld toegezonden. En wordt ook op de www.rucphen.nl/scholen geplaatst. Hier kunt u tevens meer informatie m.b.t. de uitbreiding Kindcentrum Vinkenbos terugvinden.

Bijlagen Impressie

Huidige Situatie IKC Vinkenbos

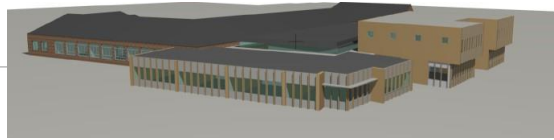
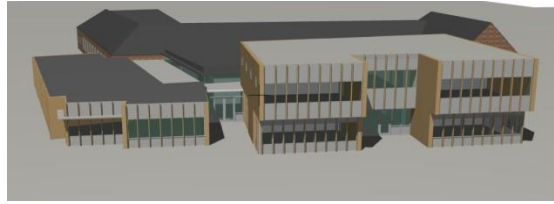


Scenariostudie





Variant B



Borgesius
stichting

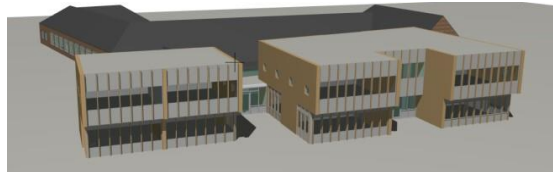
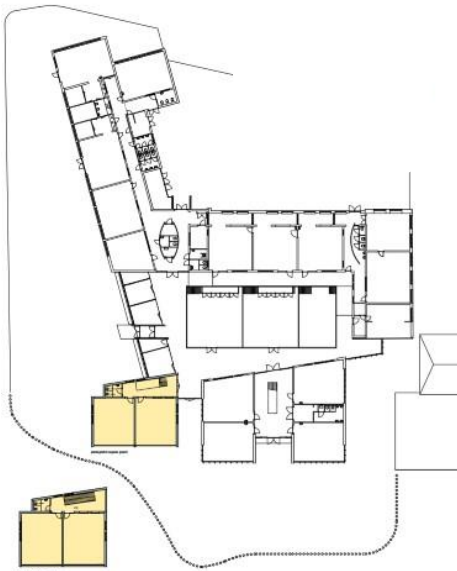


Kober
kinderopvang

LARIDE
hart voor huisvesting



Variant C




Borgesius
stichting




Kober
kinderopvang

LARIDE
hart voor huisvesting





Planning Proces





April 2023
Omgevingsdialogoog



Juni 2023
Raadsvoorstel



Zomer / Najaar 2023
Planuitwerking



Oktober 2023
Aanvraag
omgevingsvergunning



Voorjaar 2024
Start bouw

